



CITTA' DI CELANO

(Provincia di L'Aquila)

COPIA

Area Tecnica

Determinazione del Dirigente

DEL 20-09-2011 N.616

N° 616	REGISTRO GENERALE N° 1172
Data 20-09-011	OGGETTO: Approvazione individuazione e pubblicazione Aggregato n. 32 - Contestabile Guido

Ufficio:

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Visto il Decreto Legge del 28/04/2009, n. 39 convertito nella Legge 24/06/2009, n. 77 recante “ interventi urgenti a favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella Regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile”;

Vista l'OPCM n. 3820 del 12/11/2009, pubblicata sulla G.U. n. 269 del 18/11/2009, modificata dall'OPCM n. 3832 del 22/12/2009 pubblicata sulla G.U. n. 299 del 24/12/2009, in cui si prevede l'individuazione degli aggregati edilizi per i quali occorre la costituzione in consorzi obbligatori;

Visto l' art.7, comma 3 bis dell'OPCM 3820 del 12/11/2009 integrato dall'art. 3 comma 1 O.P.C.M. 3832 del 22/12/2009 secondo il cui disposto i Comuni individuano e pubblicano gli aggregati edilizi per i quali occorre la costituzione di consorzi obbligatori come descritti al comma 3 dello stesso art. 3;

Visto l'art 7 comma 11 dell'O.P.C.M. 3820 /09 così come integrato dall'art. 3 comma 4 dell'O.P.C.M. 3832 /09 ai sensi del quale l'individuazione dell'aggregato può anche essere proposta direttamente dai proprietari interessati ;

Visto l'avviso relativo alla presentazione delle proposte di individuazione degli aggregati edilizi con allegata la perimetrazione provvisoria degli aggregati predisposta dal Comune, approvata con determina dirigenziale n. 134 del 26.02.2010 e pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune;

Visto il Decreto n. 12 del Commissario Delegato per la Ricostruzione, Presidente della Regione Abruzzo, ad oggetto " Disposizioni regolamentari per la costituzione di consorzi obbligatori ai sensi dell'art. 7 dell'OPCM 12/11/2009, n. 3820 e successive modificazioni", pubblicato sul sito istituzionale della Regione Abruzzo il 03/06/2010, che all'art. 3, comma 2, dispone: *" L'atto costitutivo del consorzio deve essere sottoscritto, nel termine di venti giornidalla pubblicazione sull'albo pretorio del Comune competente dell'elenco degli aggregati individuati ai sensi dell'art. 7, comma 3 bis dell'ordinanza del presidente del Consiglio 12 novembre 2010, n. 3820 e s.m.i. "*;

Vista la proposta di individuazione di aggregato presentata in data 28.02.2011 prot. 2875 e successivamente integrata dal/la Sig./ra Contestabile Guido in qualità di delegato dei proprietari/ titolari di diritti reali di godimento;

Vista la scheda di individuazione redatta a seguito di istruttoria della predetta proposta effettuata dal tecnico comunale incaricato in ossequio alle disposizioni riportate nelle citate Ordinanze e Decreto;

Dato atto che la pubblicazione dell'aggregato individuato vale anche quale invito ai proprietari e ai titolari dei diritti reali delle unità immobiliari degli edifici interessati a costituirsi in consorzio obbligatorio (in alternativa a rilasciare procura speciale ad un unico soggetto) entro 20 gg. decorrenti dalla pubblicazione stessa;

DETERMINA

Di approvare e di pubblicare all'Albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Celano l' aggregato edilizio individuato e denominato "Aggregato n. 32" come riportato nella scheda allegata al presente atto e nel rispetto dell'O.P.C.M, n.3820 e s.m.i. e del Decreto n. 12 del Commissario delegato per la Ricostruzione ;

Di dare atto che ai sensi delle predette Ordinanze e del Decreto 12 del Commissario Delegato alla ricostruzione – Presidente della Regione Abruzzo, la pubblicazione del suddetto aggregato equivale all'invito ai proprietari o titolari di diritti reali a costituirsi in consorzio obbligatorio o, in alternativa, a rilasciare procura speciale ad un unico soggetto entro il termine di 20 gg. decorrenti dalla data di pubblicazione del suddetto aggregato all'albo pretorio del Comune;

Di stabilire che decorsi inutilmente i termini di cui al punto 2, previa diffida , il Comune si sostituirà ai soggetti inadempienti;

che ne venga data ampia diffusione attraverso la pubblicazione di avvisi all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune;

Che il presente atto sia inviato per i successivi provvedimenti e per quanto di propria competenza al Commissario Delegato per la Ricostruzione – Struttura Tecnica di Missione nonché al Sindaco ed al Comandante della Polizia Locale del Comune di Celano.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to-----

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA .
f.to Ing. Federico D'Aulerio

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

In relazione al disposto dell'art. 151 comma IV del D.lgs. 18/8/2000 n. 267

APPONE

Visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa come segue:

Lì

IL DIRIGENTE DELL'AREA

F.to

**N. _____ del Registro delle
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 07-10-2011 al 22-10-2011

Celano lì 22-10-2011

F.to IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Giampiero Attili

È copia conforme all'originale

Celano lì 07-10-2011

Il Responsabile del Procedimento

L'Istruttore Direttivo

(Domenica Piperni)